

Provincia di Cuneo

Ordinanza ai sensi art. 26 del D.P.R. N. 327/2001 E SMI. Metanodotto Asti-Cuneo realizzazione impianti di lancio ricevimento PIG – Rifacimento impianti ...INTERVENTO n.10 COMUNE DI CUNEO

OGGETTO: PROCEDURA ESPROPRI - Metanodotto Asti-Cuneo realizzazione impianti di lancio ricevimento PIG – Rifacimento impianti ...INTERVENTO n.10 COMUNE DI CUNEO.
ORDINE AI SENSI DELL'ART.26 D.P.R. 327/2001 e s.m.i.

Premesso con **Provvedimento dirigenziale n.3404 del 22/08/2019 protocollo 53974** il Settore Tutela Territorio della Provincia di Cuneo ha autorizzato la Snam Rete Gas S.p.A. con sede in San Donato Milanese – Piazza Santa Barbara 7 C.F. e P.IVA 10238291008 alla costruzione ed esercizio del **Metanodotto Asti-Cuneo DN 300 (12'')** – Varianti DN 300 (12'') – DP 64 bar per realizzazione impianti di lancio ricevimento PIG – Rifacimento impianti di linea e varianti localizzate relativi al la predisposizione del controllo linea mediante PIG, nei Comuni di Asti, Alba, Santa Vittoria d'Alba, Cherasco, Fossano, Centallo e Cuneo;

Dato atto che il provvedimento di cui sopra ha effetti **di opposizione del vincolo preordinato all'esproprio, dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza** e ove occorra, variante allo strumento urbanistico, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 9-12 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. e che la Provincia di Cuneo è Autorità Espropriante ai sensi dell'art.6 comma 9 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.

Dato atto che si è provveduto ai sensi e per gli effetti dell'art. 17.2 D.P.R. 327/2001, a dare notizia ai proprietari della data in cui è diventato efficace l'atto che ha approvato il progetto di cui sopra e della facoltà di prendere visione della relativa documentazione, nonché comunicato la possibilità di fornire ogni utile elemento per determinare il valore da attribuire all'area ai fini della liquidazione delle indennità dovute, mediante comunicazione personale o pubblicazione presso l'albo pretorio comunale, **così come risulta dalla documentazione depositata agli atti.**

Visto il Decreto Repertorio numero 20468 del 10/02/2020 con cui è stato disposto l'asservimento coattivo dei terreni di cui in oggetto e la relativa occupazione temporanea per la durata di 12 mesi a decorrere dall'immissione nel possesso; decreto regolarmente notificato ed eseguito con le operazioni di immissione in possesso e redazione dello stato di consistenza in data 06/04/2021.

Vista la necessità di proroga dell'occupazione temporanea per 12 mesi a far data dal 07/04/2021 fino al 06/04/2022, motivata dal fatto che per il solo intervento n.10 in comune di Cuneo, a causa emergenza epidemiologica da COVID-19 non è stato possibile ultimare i lavori entro il termine di 12 mesi dalla data di immissione in possesso.

Considerato che si procede a nuova determinazione dell'indennità provvisoria per l'occupazione temporanea delle aree indicate nel Piano particellare di esproprio allegato per ulteriori 12 mesi ai sensi del DPR 327/2001 e s.m.i.

Visto il decreto numero 11 del 25/03/2021 DECRETO DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA – PROROGA TERMINI E NUOVA DETERMINAZIONE DELL'INDENNITÀ PROVVISORIA - D.P.R. N. 327/2001 E SMI successivamente notificato ai sensi di legge così come risulta dalla documentazione agli atti.

Considerato l'avvenuto decorso dei termini di legge previsti per la condivisione dell'indennità provvisoria.

Verificato che entro il termine sopra indicato non è pervenuta la condivisione dell'unico soggetto interessato.

Visto

- l'art. 35 D.P.R. 327/01 e s.m.i., secondo cui l'indennità di esproprio di aree ricadenti all'interno di zone omogenee di tipo A,B,C e D, ossia terreni suscettibili di utilizzazione edificatoria, sono soggetti a ritenuta a titolo d'imposta del 20% operata dall'Ente erogante.
- l'art. 13 comma 2 lett. a D.P.R. 633/1972, secondo cui la ditta espropriata che sia una società commerciale (S.r.l., s.n.c., s.a.s., s.p.a., ecc.) per percepire l'indennità di esproprio deve emettere regolare fattura elettronica con IVA o esente IVA per terreni agricoli.

VISTO L'AR.26 DEL D.P.R. 327/2001 E S.M.I.

SI ORDINA

alla società **Snam Rete Gas S.p.A.** con sede in San Donato Milanese – Piazza Santa Barbara 7 C.F. e P.IVA 10238291008 **di provvedere al deposito dell'indennità a favore del signor CAISSOTTI DI CHIUSANO Filippo nato a omissis** e conseguentemente di produrre la relativa attestazione, così come di seguito indicato:

- euro 34,00= per l'occupazione di mq 169 del terreno censito al comune di Cuneo foglio 27 mappale 143
- euro 25,00= per l'occupazione di mq 123 del terreno censito al comune di Cuneo foglio 27 mappale 149

SI DA' ATTO

- che il presente ordine sarà inviato al B.U.R.P. per la relativa pubblicazione;
- che il **Responsabile del Procedimento espropriativo** è il Dirigente Dott. Fabrizio Freni Dirigente del Settore Affari generali. Per informazioni sulla procedura rivolgersi alla referente Dott.ssa Olivero Nazzarena 0171445827.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE AFFARI GENERALI

DOTT. FRENI Fabrizio

Documento firmato digitalmente

Protocollo numero 34633 del 27/05/2021